

LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION EVREUX PORTES DE NORMANDIE

STAGE (Offre Entreprise)

Vos missions

La Communauté d'agglomération Evreux Portes de Normandie (CA EPN - 74 communes, 115 000hab) propose une offre de stage sur plusieurs mois, à au moins deux stagiaires.

Le contexte

La Région Normandie va délibérer la modification du SRADDET en 2024. Aussi, la territorialisation du Zéro Artificialisation Nette sur EPN nécessite dès à présent de mobiliser des études à l'échelle des communes, afin de ré-orienter les schémas de développement (fin progressive des constructions en périphérie de nos agglomérations).

La démarche proposée et retenue par les élus vise dès à présent à identifier de nouvelles parcelles comme supports de projets et dessiner des esquisses d'aménagement, afin de proposer aux communes des alternatives.

Ce travail porté par EPN servira à construire le futur projet de développement durable de notre territoire, à travers la révision générale du PLUi-HD (échéance fin 2027/début 2028).

La DATU estime à environ 180 à 200 jours de travail à temps plein, pour mener de manière exhaustive cette mission, soit entre 2 et 3 jours/commune.

Les missions

La fiche de poste en PJ détaille sommairement les missions.

Il s'agit sur la base d'études de terrain et cartographiques (EPN possède son SIG et deux cartographes administrateurs),

- Rappel du contexte de développement de la commune au sein d'EPN (un observatoire est en cours de constitution à cet effet)
- D'identifier des ensembles parcellaires au sein de l'enveloppe urbaine constituer,
- De les diagnostiquer : fiches parcellaires, dureté foncière, études VRD et capacitaires, environnement urbain bâti, non bâti, paysager...
- D'évaluer les hypothèses de développement : densité, forme urbaine
- D'évaluer les besoins du territoires en terme de programmation (logements, typologie, commerces et services....)
- De réaliser dans la mesure du possible des esquisses urbaines
- De constituer une restitution/présentation aux élus communaux : livrable.

Il s'agit donc d'un travail à mener en équipe, mixant plusieurs approches, avec un fort enjeu opérationnel.

Si cette offre de stage intéresse votre Master, je vous invite à contacter Monsieur GOBRON ou Monsieur LEVILLAIN (cf. coordonnées ci-dessous), pour toute information complémentaire.

Restant à votre écoute et dans l'attente de vous lire.

Nicolas LEVILLAIN

Directeur Adjoint de l'urbanisme
Evreux Portes de Normandie

02 32 31 41 20 / 06 27 26 44 48

www.evreuxportesdenormandie.fr

École nationale supérieure d'architecture de Normandie
27, rue Lucien Fromage
76160 Darnétal
02 32 83 42 00

Fiche de poste Chargé de mission_Stagiaire EPN NLE