



CONSEILLER (HABITAT) EN RENOVATION HABITAT ANCIEN

Page9 - Octobre 2024

Profil de poste recherché :

Vous conseillez et accompagnez des particuliers, propriétaires occupants ou bailleurs, dans la réalisation de leur projet d'amélioration de leur logement, en rénovation énergétique, adaptation du logement à l'âge ou au handicap ou en travaux de sortie de grosse dégradation. L'accompagnement est global et comprend les aspects techniques et financiers d'un projet.

Vous aurez à réaliser le montage technico-financier des dossiers travaux, en particulier faisant appel à des financements publics.

- Vous réalisez les visites techniques, y compris métrés, relevés de plan, analyse de l'état avant travaux... des logements
- Vous conseillez les propriétaires sur leur projet
- Vous rédigez les diagnostics selon les documents types conçus par Page9.
- Vous réalisez des audits énergétiques, méthode 3CL. La formation aux audits énergétiques pourra être assurée en interne, dès lors que vous disposez déjà de bases techniques et/ou en thermique du bâtiment
- Vous préparez les plans de financement des projets, ainsi que les plans de trésorerie, et les présentez aux propriétaires
- Vous accompagnez les propriétaires sur la globalité de leur projet.

La capacité à entrer en contact, à écouter, à expliquer, à négocier et, surtout, à analyser les situations et à rendre compte avant d'agir, est primordiale.

Vous serez accompagné(e) d'un conseiller habitat expérimenté durant les premiers mois et effectuerez les déplacements au domicile des particuliers, en binôme.

Les prestations suivantes font partie intégrante du poste :

- information technique auprès des propriétaires désireux d'entreprendre des travaux dans leur logement (en particulier des travaux énergétiques)
- information sur les aides financières aux travaux existantes (nationales et locales)
- déplacements au domicile des particuliers
- conseils technique et financier afin d'aider les particuliers dans leur décision
- optimisation des financements des projets
- analyse des devis et échanges éventuels avec les entreprises intervenantes
- rédaction de synthèses sur les projets concernés.

Vous serez formé(e) aux méthodes d'intervention et aux savoir-faire de Page9, dès lors que vous disposez déjà de connaissances, sur les financements publics des travaux des particuliers ou en réhabilitation des bâtis anciens (matériaux, pathologies), vous permettant d'approcher, puis de monter et d'accompagner un projet de travaux.

Type de contrat : à durée indéterminée

Lieu : 1 poste Yvetot (76) 1 poste Abbeville (80) 1 poste Arras (62)

Durée du travail : temps complet de 35h00, du lundi au vendredi

Organisation : 1 lundi ou mercredi sur 2 non travaillé (RTT). Possibilité de télétravail à l'issue d'une période probante minimale de 6 mois dans l'entreprise.

Salaire mensuel grille de 2 000,00€ à 4 000,00€ bruts sur 12 mois, selon formation et expériences réelles, puis selon implication et résultats

Formation : DUT, ingénieur thermicien... profil technique en bâtiment... ou reconversion

Déplacements :

Hauts de France : fréquents Nord Aisne Oise Somme

Normandie : fréquents Seine Maritime Oise Eure